

# **Аренда помещения от собственника! г. Санкт-Петербург ,Невский проспект,д.96**

**в непосредственной близости от ст. м. «Маяковская»**

**Общая площадь: 274 кв. м.**

**Этажность : 1 этаж**

**Электрическая мощность : 70кВт.**

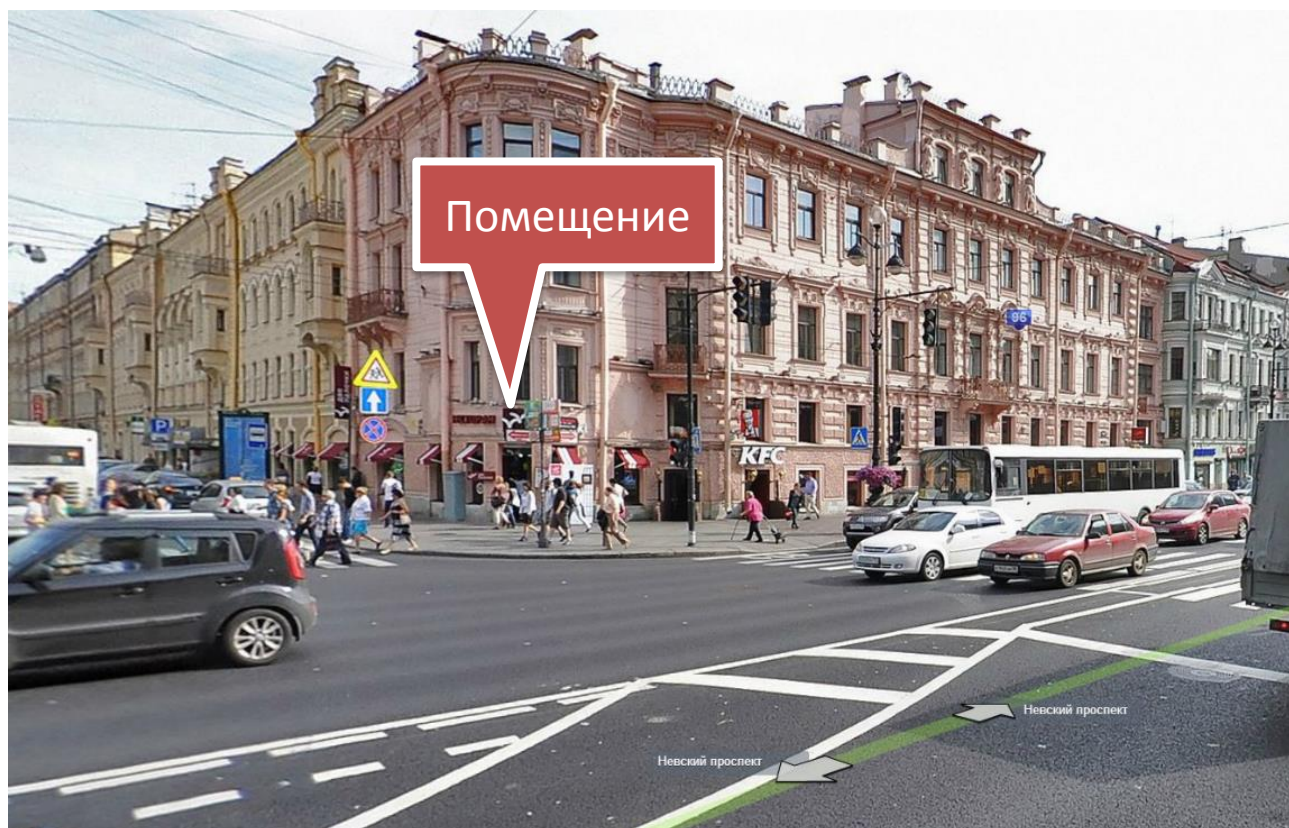
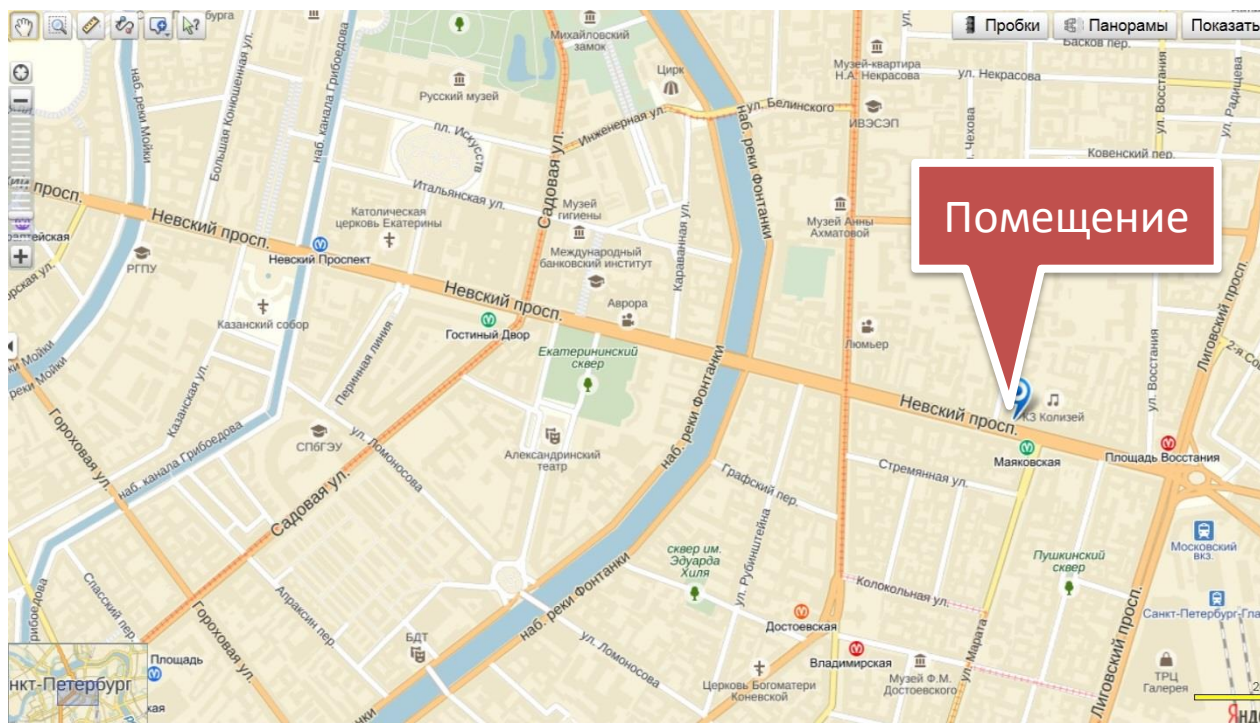
**Арендатор на данный момент: общепит.**

- Отдельный вход
- Большие витрины
- Исторически сложившийся торговый коридор
- Пешеходный переход напротив помещения.

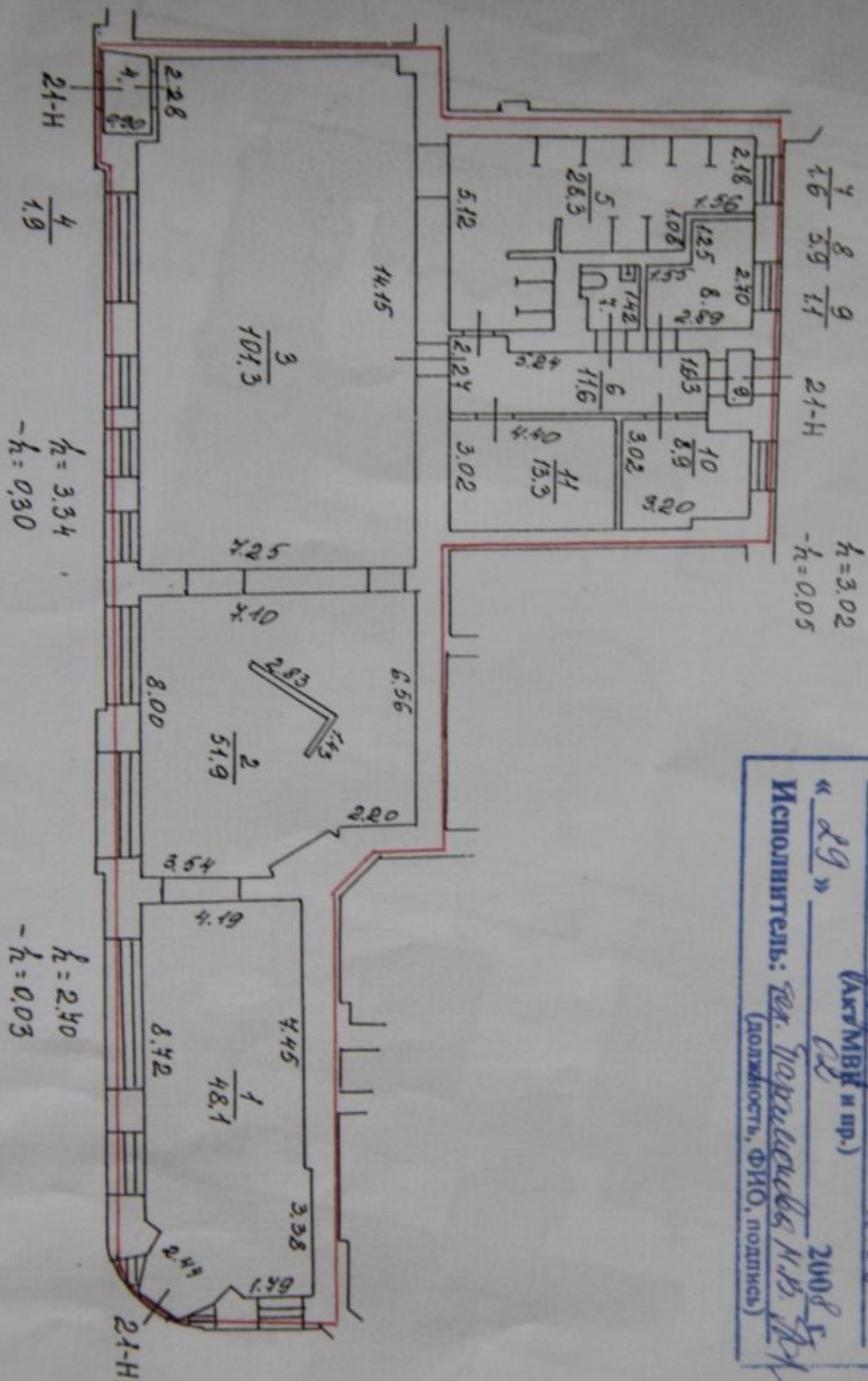
**Арендная ставка : 2 900 000 рублей, вкл. НДС**



# Расположение на карте:



# Планировка помещения:



№ пом. (части): 21-Н  
 Основание: утвержденная перепланировка  
 №15 МВК (акт МВК и пр.)  
 « 29 » 2008 г.  
 Исполнитель: ген. директор М.В. [подпись]  
 (должность, ФИО, подпись)